

Communiqué de presse

Belfort, le 6 février 2026

> Rénovation de l'habitat

BELFORT NORD / JEAN-JAURÈS : UNE PERMANENCE OUVERTE POUR AIDER LES PROPRIÉTAIRES À RÉNOVER LEUR LOGEMENT

Le Grand Belfort renforce son engagement en faveur de la rénovation de l'habitat. Depuis le 1^{er} janvier 2026, la collectivité déploie sa deuxième Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain (OPAH-RU) sur le secteur Belfort Nord / Jean-Jaurès, dans le cadre d'un programme quinquennal.

Cette nouvelle étape vise à redynamiser le quartier, à valoriser le patrimoine immobilier et à améliorer le cadre de vie des habitants. Pour concrétiser ces ambitions, une permanence d'accompagnement vient d'ouvrir afin d'aider les propriétaires dans leurs projets de rénovation.

Accompagnement personnalisé et aides financières

L'OPAH-RU s'adresse aussi bien aux propriétaires occupants qu'aux bailleurs ou copropriétaires. Elle propose un accompagnement gratuit et individualisé, allant du simple conseil à la constitution des dossiers de subventions.

Les aides peuvent couvrir différents types de travaux : économies d'énergie, adaptation du logement au vieillissement ou au handicap, ou encore lutte contre l'habitat dégradé.

Une ingénierie de proximité confiée à URBANIS

Pour piloter cette opération sur le terrain, le Grand Belfort a confié la mission à URBANIS, spécialiste reconnu de la réhabilitation de l'habitat. Ses conseillers assureront une présence régulière dans le quartier, pour informer, orienter et accompagner les ménages souhaitant rénover leur logement.

Une permanence physique à compter du 18 février.

Urbanis vous accueille tous les mercredis de 8 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 17 h dans les locaux de l'UNPI 90, au 154 avenue Jean-Jaurès.

Une question ? Besoin de plus d'informations ?

- Vous pouvez téléphoner au 03 80 71 10 00. Un conseiller vous répondra ou vous pourrez laisser un message vocal pour être recontacté.
- Ou par mail à opah.grandbelfort@urbanis.fr

Contacts :

GRAND BELFORT :

Simon Pheulpin – Direction de la politique de la ville et de l'habitat
spheulpin@mairie-belfort.fr

Urbanis :

Clément Seguin – Responsable des antennes de Dijon et Montbéliard et en charge du suivi de l'OPAH-RU
06 66 56 05 64 / clement.seguin@urbanis.fr

Damien Delnegro – Chargé de mission Urbanis / animateur des permanences
damien.delnegro@urbanis.fr